



Président : Jean-François Durand

## **Comité Consultatif Quartier La Chesnaie, Pouillé, Grandes Maisons.**

**Compte rendu du mardi 27 février 2024 à 18h30 Maison des Associations**

Présent(e)s : Arnaud Berlern, Eulalie Cimier, Jean-François Durand, Vincent Guibert, Jacqueline Réthoré, Christian Roissé, Jacques Roussel.

Excusé(e)s : José Vegara, Jean-Louis Gautier, Michel Nedelec, Sylvain Richard, Thomas Mardon, Manuel Maupoint, André Robert, Pierre Sénéque, Yannick Brizard.

### **Questions au référent**

- Sans objet.
- Pour rappel la journée citoyenne est programmée le 5 octobre.

### **Renouvellement du président**

- Les mandats des CCQ sont de trois ans. En octobre 2024 il sera mis en œuvre de nouvelles élections. Si j'ajoute 3 ans à mes 76 de ce jour il me sera difficile d'avoir toujours la capacité de tenir ce rôle de président, place aux jeunes, mais restant membre de ce CCQ.

### **Budget participatif**

- Dépôt des projets du 31/03 au 31/05 ; instruction du 1/06 au 20/08 (J-F membre de la commission) ; votes du 7/09 (forum des associations au 30/09 ; cérémonie des lauréats le 5 octobre ; réalisations des projets de novembre 2024 à novembre 2026.

Le CCQ ne présentera pas de projets préférant se consacrer à l'étude des îlots de fraîcheur.

### **Les commissions**

#### **• Animation**

Nous renouvelons l'organisation d'un apéro concert sur le quartier de La Chesnaie conjointement avec l'association des commerçants de la Chesnaie présidée par Gwenola Frakso. Ainsi à l'animation de la galerie marchande succédera l'apéro concert animé par l'association « Pieds Anjoués » qui présentera deux groupes folk « Bal et soufflets et Noctembulles ». Pieds Anjoués, association Ponts-de-Céaise nous a été présentée par Patrick Rattoray. Le coût de 800 € TTC est pris en charge sur les budgets des CCQ et culturel. La sonorisation est incluse, la durée couvre une période de 18h00 à 22h00 environ. Comme l'an passé Sylvie du bar PMU assurera le côté rafraîchissements. Nous attendons l'arrivée du repreneur du Pizza Kébab pour la partie restauration. La ville nous apportera son aide avec l'apport de tables et chaises ainsi que l'accès aux bornes électriques. Le panier garni offert par une tombola gratuite est aussi maintenu.

La date retenue est le vendredi 13 septembre 2024 Centre commercial place Gendron.

#### **• Les îlots de fraîcheur**

Suite à des débats constructifs et enrichissants nous retenons la synthèse suivante orchestrée par Christian : Dans le cadre du projet des îlots de fraîcheur de La Chesnaie, il nous faudrait des outils, même rudimentaires, comme base de travail pour comprendre les phénomènes et les questions de confort thermique sur les espaces extérieurs.

Lors de nos échanges en comité, il s'est posé plusieurs problématiques sur ce sujet :

- Un premier niveau d'analyse est de regarder la forme urbaine du projet « espaces libres susceptibles d'être équipés
- Recensement des espaces verts mais aussi de la végétation diffuse des espaces non bâtis de La Chesnaie « arbres, pelouses, végétation interstitielle en pied d'immeubles, etc...
- Quels sont les espaces les plus ensoleillés, espace du centre commercial place Gendron, etc...

Les îlots de fraîcheur devraient être des lieux d'accueil, de halte et/ou de repos accessibles au grand public et repérés comme source de rafraîchissement.

La Chesnaie se prête, compte tenu du paysage du quartier, à la création d'un parcours d'espaces d'îlots de fraîcheur.

Or il apparaît qu'à la Chesnaie, dans les espaces existants ou il serait susceptible d'installer des îlots de fraîcheur, ces installations pourraient être mal perçues par les riverains, beaucoup d'incivilité. « Avant de faire, il faudra échanger et communiquer avec les habitants ».

La végétation spontanée, qui participe au rafraîchissement des espaces urbains, est encore trop souvent perçue comme nuisible et inesthétique par la majorité des habitants. La politique d'entretien de la ville et de gestion des copropriétés doivent évoluer pour prendre en compte ce potentiel « communication auprès des citoyens ».

- **Liaisons douces et piétonnes**

Sujet non abordé à cette réunion. Il est prévu prochainement une réunion pour les CCQ avec Robert Desoeuvres.

#### **Questions diverses**

- Sans objet.

Fin de la réunion à 20h15. La prochaine réunion sera fixée en fonction de l'organisation de l'Apéro concert.

Le président du CCQ Chesnaie, Pouillé, Grandes Maisons.

Jean-François DURAND