

MAIRIE DES PONTS DE CÉ
Monsieur Jean-Paul PAVILLON
7 rue Charles-de-Gaulle
49130 Les Ponts-de-Cé France

Affaire suivie par :
Alan BERNARD
Pôle trésorerie et financements
✉ financements@podeliha.com

Angers, le 21 juillet

Nos réf : DSFP/AB/N2373
Objet : Garanties d'emprunt

Monsieur le Maire,

Je vous adresse par la présente, une demande de garantie d'emprunt concernant le financement principal de la construction de 22 logements, situés sur la commune de Les Ponts de Cé – Le Rivet

Pour ce projet, je sollicite le concours de votre instance pour la garantie à hauteur de 50% de ce prêt, Angers Loire Métropole associée pour les autres 50%.

Je vous saurai gré de bien vouloir inscrire cette demande à l'ordre du jour de votre prochain conseil pour en délibérer.

Les caractéristiques des prêts sont les suivantes :

Caractéristiques	CDC PLUS	CDC PLUS FONCIER	CDC PLAI	CDC PLAI FONCIER
Montant	1 082 904,00 €	589 357,00 €	751 472,00 €	395 351,00 €
Quotité à garantir 50%	541 452,00 €	294 678,50 €	375 736,00 €	197 675,50 €
Durée	40 Ans	50 Ans	40 Ans	50 Ans
Taux	Annuelle			



Nous attirons votre attention sur l'importance d'utiliser et de nous retourner **impérativement** le document intitulé « modèle de délibération » fourni par la Caisse des Dépôts et Consignations que vous trouverez en pièce jointe.

Restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire,
Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, ma parfaite considération.

Morgane LE BOZEC
Directrice de la Stratégie Financière
et de la Performance